

**ANEXO 1**  
**FINCAS REGISTRALES APORTADAS**  
**UE 8 PGOU LAREDO**  
**CASA DE LOS HIERROS**

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA N° 1

### REGISTRAL 5240

Urbana. Lonja con piso y bohardilla hoy, situado en la calle de Menéndez Pelayo, de esta villa de Laredo, sin número que mide cuarenta pies de largo por doce de ancho, o sean cuarenta y dos metros con ochenta y seis centímetros cuadrados. El piso y bohardilla tiene acceso por escalera que hoy en la misma lonja, cuya entrada está situada frente a la calle antes dicha. Linda por el Norte, con Edificio propiedad de don Tomás Dehesa, Doña Matilde Candina, Doña Lucila Dehesa Fuentecilla y otros; al Sur, con finca matriz de donde se segrega propiedad de los señores Díaz del Castillo; al Este, con patio común; y al Oeste o frente, con la calle de Menéndez Pelayo.

#### TITULARIDADES

SOLEDAD BUENAGA CAVADA Participación: 100% de USUFRUCTO con carácter privativo.

PILAR LOPEZ BUENAGA Participación: 25% (1/4) de NUDA PROPIEDAD con carácter privativo.

ENCARNACION LOPEZ BUENAGA Participación 25% (1/4) de NUDA PROPIEDAD con carácter privativo.

MARIA LUZ LOPEZ BUENAGA Participación 25% (1/4) de NUDA PROPIEDAD con carácter privativo.

ANTONIA LOPEZ BUENAGA Participación 25% (1/4) de NUDA PROPIEDAD con carácter privativo.

#### CARGAS

En la inscripción 1ª costa que por ésta lonja o bodega pasan las alcantarillas del resto de la finca y otras de los señores Díaz del

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



Castillo por los que éstos tienen el derecho de hacer las obras o limpiezas que piensen necesarias.

Anotación letra A de demanda, por la que se solicita MEDIDAS CAUTELARES COETANEAS 696/2007, a instancia de MANUEL FERNANDEZ CANO Sociedad Limitada.

Esta anotación de demanda, de 25 de noviembre de 2009, debe entenderse caducada en virtud de lo señalado en el art. 86 de la Ley Hipotecaria.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA N° 2

### REGISTRAL 5489

URBANA. BOHARDILLA sita a la mano derecha de la casa señalada con el número veinte de la calle de MENENDEZ Y PELAYO, de Laredo, de cuarenta metros cuadrados. Se halla distribuida en cocina, servicio, hall y dos dormitorios. Linda Norte, bohardilla de José Riestras, Sur, patio común y casa de herederos de Tomás Cañarte, Este, hermanos Díaz del Castillo y Oeste, calle de Menéndez y Pelayo. HOY SE DICE en la actualidad solo queda el solar. REFERENCIA CATASTRAL: FORMA PARTE 6769008VP6066N0007-AA.

#### TITULARIDADES

CAMILO GOMEZ CALLEJA, NIF [REDACTED] Participación: 100% de PLENO DOMINIO con carácter privativo.

#### CARGAS

Afecciones fiscales.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



**FINCA APORTADA N° 3**  
**REGISTRAL 5490**

URBANA.- BOHARDILLA, sita en la mano izquierda de la casa número diez de la calle de Menéndez y Pelayo, cuya medida superficial se desconoce.- La total casa donde se halla forma un bloque compuesto de planta baja, primer piso, desván, con ocho lonjas, ocho habitaciones o viviendas y ocho bohardillas, con cuatro puertas principales para el servicio de entrada a los pisos y bohardillas.- Linda todo al Oeste o Frente, calle de Menéndez Pelayo, al Este o espalda, casa de los Sres Díez del Castillo, Sur o derecha entrando, patio común y casa de don Tomás Cañarte, hoy herederos y al Norte o izquierda, casa de herederos de don Andrés Dehesa Llanilla. Hoy se dice que por haberse arruinado el edificio del que forma parte el piso, solo queda el solar.

**TITULARIDADES**

NERDENSON, S.L.

**CARGAS**

**AFECCION:** Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Caducada, pendiente de cancelación registral.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



FINCA APORTADA N° 4

REGISTRAL 5654

URBANA.- BOHARDILLA sita a la mano izquierda de la casa número ocho de la calle Menéndez y Pelayo, de treinta y dos metros cuadrados, que linda al Oeste o frente, calle Menéndez y Pelayo. Este o espalda, casa de los hermanos Diaz del Castillo, Norte o izquierda entrando, bohardilla de don Bernabé Gobantes Arriola y Sur o derecha, caja de escalera y bohardilla de don Miguel González Beranga.

TITULARIDADES

SANTOS JESUS PRAGA MARINO ESTEBAN, NIF [REDACTED] G  
Participación 12,5% de PLENO DOMINIO, con carácter privativo

SANTOS JESUS PRAGA MARINO ESTEBAN, NIF [REDACTED] G  
Participación 27,08% de PLENO DOMINIO, con carácter privativo.

MARIA ANGELES MARINO ESTEBAN, NIF [REDACTED] G  
Participación 27,08% de PLENO DOMINIO con carácter privativo.

MARIA ANGELES MARINO ESTEBAN, NIF [REDACTED] G  
Participación 16,66% (1/6) de PLENO DOMINIO con carácter privativo.

SANTOS JESUS PRAGA MARINO ESTEBAN, NIF [REDACTED] G  
Participación 16,66% (1/6) de PLENO DOMINIO con carácter privativo.

CARGAS

AFECCIONES FISCALES

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



**FINCA APORTADA Nº 5**

**REGISTRAL 5655**

URBANA.- PISO PRIMERO sito a la mano derecha de la casa señalada con el número veintiséis de la calle Menéndez Pelayo de esta Villa de Laredo, que ocupa treinta y tres metros cuadrados (33 m2) de superficie aproximada e independientemente, linda: al Norte, con caja de escalera y piso de Doña Milagros Incera; Sur, Doña Cecilia Tococomal; Este, pequeño patio de luces y al Oeste, o frente, con la calle Menéndez Pelayo.- REFERENCIA CATASTRAL: 67 69 0 04 VP60 66N 0003 JU. Hoy se dice que por haberse arruinado el edificio del que forma parte el piso, solo queda el solar.

**TITULARIDADES**

NERDENSON S.L.

**CARGAS**

AFECCION: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Caducada, pendiente de cancelación registral.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA Nº 6

### REGISTRAL 5805

Urbana. Desván o bohardilla habitable de la izquierda de la casa señalada con el número catorce de la calle Menéndez y Pelayo, antes doce y cuyas medidas superficiales se desconocen. La total casa donde se halle forma un bloque compuesto de planta baja primero piso y desván con ocho lonjas ocho habitaciones o viviendas y ocho bohardillas, con sus cuatro puertas principales para el servicio de entrada a los pisos y bohardillas, midiendo toda ella ciento veintidós y medio pies de largo o frente por cuarenta y cuatro de ancho o fondo por término medio equivalentes a cuatrocientos dieciocho metros y cuarenta y ocho centímetros cuadrados. Linda todo al oeste o frente con la calle o Paseo Menéndez Pelayo, este o espalda con casa propia de los vendedores al sur o derecha entrando con patio común y casa de herederos de don Tomás Cañarte Bringas y al norte o izquierda con casas de herederos de don Andrés Dehesa Llanillo.

#### TITULARIDADES

JOSE MANUEL FERNANDEZ MARTINEZ, NIF [REDACTED] H  
Participación: 11,11% (1/9) de PLENO DOMINIO con carácter privativo.

JOSE MANUEL FERNANDEZ MARTINEZ, NIF [REDACTED] H y  
MARIA LUISA ELGORRIAGA IZAGUIRRE NIF [REDACTED] T  
Participación: 88,8889% (8/9) de PLENO DOMINIO con carácter ganancial.

#### CARGAS

AFECCIONES FISCALES: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Caducada, pendiente de cancelación registral.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



Anotación letra B de demanda, por lo que se solicita MEDIAS CAUTELARES COETANEAS 696/2007, a instancia de MANUEL FERNANDEZ CANO Sociedad Limitada.

Esta anotación de demanda, de 25 de noviembre de 2009, debe entenderse caducada en virtud de lo señalado en el art. 86 de la Ley Hipotecaria.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA N° 7

### REGISTRAL 5892

Urbana.- PISO PRIMERO Y DESVAN O BOHARDILLA ENCIMA, sitos a la mano derecha de la casa señalada con el número diez de la calle Menéndez y Pelayo de Laredo, mide el piso 60,00 m2 y el desván 30,00 m2. La total casa donde se hallan forma un bloque compuesto de planta baja, primer piso y desván, con ocho lonjas, ocho habitaciones o viviendas y ocho bohardillas; con sus cuatro puertas principales para el servicio de entrada a los pisos y bohardillas, midiendo toda ella ciento veintidós y medio pies de largo o frente y cuarenta ´ cuatro de ancho o fondo, por término medio, equivalentes a cuatrocientos dieciocho metros y cuarenta y ocho centímetros cuadrados. Linda todo al Oeste o frente, con la calle Menéndez y Pelayo, al Este o espalda, con casa propia de los vendedores, al Sur o derecha, entrando, con patio común y casa de don Tomás Cañarte, y al Norte o izquierda, con casas de herederos de don Andrés Dehesa Llanilla. Hoy se dice que por haberse arruinado el edificio del que forma parte el piso, solo queda el solar.

#### TITULARIDADES

NERDENSON, S.L.

#### CARGAS

AFECCIONES FISCALES: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Caducada, pendiente de cancelación registral.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA Nº 8

### REGISTRAL 5909

Urbana, lonja o local de la planta baja sita a la derecha del portal entrando de la casa señalada con el número doce de la calle o Paseo de Menéndez y Pelayo, Laredo, cuya medida superficial es de tres metros y ochenta centímetros de ancho por nueve metros y cuarenta centímetros de largo equivalentes a treinta y cinco metros y setenta y dos centímetros todo ello muy aproximado. La total casa donde se halla forma un bloque compuesto de planta baja, primer piso y desván con ocho lonjas ocho habitaciones o viviendas y ocho bohardillas, con sus cuatro puertas principales para el servicio de entrada a los pisos o bohardillas, midiendo toda ella ciento veintidós y medio pies de largo o frente por cuarenta y cuatro de ancho o fondo por término medio equivalentes a cuatrocientos dieciocho metros y cuarenta y ocho centímetros cuadrados. Linda todo al oeste o frente con la calle o Paseo de Menéndez y Pelayo, este o espalda con casa propia de los vendedores al sur o derecha entrando con patio común y casa de herederos de don Tomás Cañarte Bringas y al norte o izquierda con casas de herederos de don Andrés Dehesa Llanilla. La lonja o local independientemente linda por encima con el piso primero derecha propiedad de los señores Díaz del Castillo, por la izquierda o entrando con el portal de la casa número doce y por la derecha con lonja de los señores hermanos Revilla Camino.

#### TITULARIDADES

VICTOR MANUEL GUTIERREZ ALBO Y PETRA CALLE SIERRA  
Participación: 100% de PLENO DOMINIO para su sociedad conyugal.

#### CARGAS

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



Anotación letra A de demanda, por lo que se solicita MEDIDAS CAUTELARES COETANEAS 696/2007, a instancia de MANUEL FERNANDEZ CANO sociedad limitada.

Esta anotación de demanda, de 25 de noviembre de 2009, debe entenderse caducada en virtud de lo señalado en el art. 86 de la Ley Hipotecaria.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA N° 9

### REGISTRAL 5926

Urbana. Lonja o local de la planta baja sito a la izquierda del portal entrando de la casa señalada con el número diez de la calle o Paseo Menéndez y Pelayo de unos treinta y cinco metros y setenta y dos centímetros cuadrados. La total casa donde se halla forma un bloque de planta baja, primero piso y desván con ocho lonjas ocho habitaciones o viviendas y ocho bohardillas, con sus cuatro puertas principales para el servicio de entrada a los pisos y bohardillas, midiendo toda ella ciento veintidós y medio pies de largo o frente por cuarenta y cuatro de ancho o fondo por término medio equivalentes a cuatrocientos dieciocho metros y cuarenta y ocho centímetros cuadrados. Linda todo al oeste o frente con la calle o Paseo Menéndez y Pelayo, este o espalda con casa propia de los vendedores al sur o derecha entrando con patio común y casa de herederos de don Tomás Cañarte Bringas y al norte o izquierda con casas de herederos de don Andrés Dehesa Llanilla. La lonja o local linda perpendicularmente por encima con el piso primero izquierda propiedad de los señores Díaz del Castillo, por la derecha con el portal de la casa número diez y por la izquierda con la lonja de la derecha de la casa número doce, propiedad también de los señores Díez del Castillo.

#### TITULARIDADES

MARIA DOLORES PEREZ IÑIGO VIDAURRETA, Participación: 100% de PLENO DOMINIO con carácter privativo.

#### CARGAS

AFECCIONES FISCALES: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



Actos Jurídicos Documentados. Caducada, pendiente de cancelación registral.

Anotación letra A de demanda, por lo que se solicita MEDIDAS CAUTELARES COETANEAS 696/2007, a instancia de MANUEL FERNANDEZ CANO sociedad limitada.

Esta anotación de demanda, de 25 de noviembre de 2009, debe entenderse caducada en virtud de lo señalado en el art. 86 de la Ley Hipotecaria.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA Nº 10

REGISTRAL 5956

URBANA. PISO PRIMERO IZQUIERDA, de la casa señalada con el número seis de la calle Menéndez Pelayo, de Laredo. Mide interiormente ocho metros y veinte centímetros de largo por tres metros y setenta y cinco centímetros de ancho, equivalente a treinta metros y setenta y cinco decímetros cuadrados, estando situado en la segunda planta y LINDA: Norte, piso primero derecha de la casa número ocho, de los señores Díaz del Castillo; al Sur, caja de escalera y piso primero derecha, también de los señores Díaz del Castillo; al este, con otra casa propia, patio intermedio, y al Oeste, o frente, con aires sobre la calle Menéndez y Pelayo, y por encima con el piso segundo izquierda o bohardilla habitable, de José Riestras Salomón y por debajo, con lonja de la izquierda de esta casa número seis de los señores Díaz del Castillo.

### TITULARIDADES

MARIA DOLORES PEREZ IÑIGO VIDAURRETA, NIF [REDACTED] Y Participación: 100% de PLENO DOMINIO con carácter privativo.

### CARGAS

AFECCIONES FISCALES: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Caducada, pendiente de cancelación registral.

Anotación letra A de demanda, por lo que se solicita MEDIDAS CAUTELARES COETANEAS 696/2007, a instancia de MANUEL FERNANDEZ CANO sociedad limitada.

Esta anotación de demanda, de 25 de noviembre de 2009, debe entenderse caducada en virtud de lo señalado en el art. 86 de la Ley Hipotecaria.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA N° 11

### REGISTRAL 5986

URBANA. Piso primero izquierda subiendo la escalera, de la casa señalada con el número diez de la calle Menéndez y Pelayo, en la inscripción 2ª dice señalada con el número veinticuatro, que mide nueve metros y noventa centímetros de largo por tres metros y ochenta y ocho centímetros de ancho, equivalentes a treinta y ocho metros con cuarenta y un decímetros cuadrados, estando situado en la segunda planta y linda: Norte, con el piso primero derecha de Manuel Alvarado González, de la casa número doce; al Sur, con el piso primero derecha de este mismo portal de José Riestras Salomón y la caja de la escalera; al este, con otra casa propia de los señores Díaz del Castillo, patio intermedio, y al Oeste, o frente, con aires de la calle Menéndez y Pelayo; por encima con el piso segundo de la izquierda o bohardilla habitable de los vendedores; y por debajo, con lonja de la izquierda de esta casa número diez de hermanos Revilla Camino.

#### TITULARIDADES

ENRIQUE FERNANDEZ MACHUCA y FRANCISCA ITURBE ZARANDONA Participación: 100% de PLENO DOMINIO con carácter ganancial.

#### CARGAS

Sin cargas

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA N° 12

### REGISTRAL 6344

PISO PRIMERO izquierda, segunda planta, subiendo la escalera, de la casa señalada con el número diez, antes ocho, de la calle Menéndez y Pelayo, de treinta y siete metros y diecisiete decímetros cuadrados compuesto de pasillo, cocina, dos habitaciones y servicios higiénicos y linda al norte con el piso primero derecha de don Manuel Alvarado, Sur con el piso de los hermanos Díaz del Castillo, este con patio de la casa y al oeste con la calle Menéndez y Pelayo, en Laredo, Hoy se dice que por haberse arruinado el edificio del que forma parte el piso, solo queda el solar.

#### TITULARIDADES

NERDENSON, S.L.

#### CARGAS

Anotación letra A de demanda, por lo que se solicita MEDIDAS CAUTELARES COETANEAS 696/2007, a instancia de MANUEL FERNANDEZ CANO sociedad limitada.

Esta anotación de demanda, de 25 de noviembre de 2009, debe entenderse caducada en virtud de lo señalado en el art. 86 de la Ley Hipotecaria.

**AFECCIONES FISCALES:** Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Caducada, pendiente de cancelación registral.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA Nº 13

REGISTRAL 6732

Urbana. Bohardilla de la derecha, subiendo por la escalera, situada en la planta tercera, de la casa señalada con el número diez de la calle del Paseo, hoy Menéndez y Pelayo, Laredo, de unos treinta y siete metros cuadrados, compuesta de cocina, dos dormitorios y servicios higiénicos que linda por su frente al oeste calle de su situación al norte con Adrián Santamaría Gómez y caja de escalera al sur, José Riestras y al este o espalda con patio de la casa.

### TITULARIDADES

BERNABE GOBANTES ARRIOLA Y ASUNCION SAN EMETERIO GARCIA Participación: 100% de PLENO DOMINIO para su sociedad conyugal.

### CARGAS

Libre de cargas.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA Nº 14

### REGISTRAL 10719

URBANA. Bohardilla de la izquierda subiendo por la escalera, situada en la planta tercera, contando la baja de la casa señalada con el número doce de la calle de Menéndez y Pelayo, Laredo, de treinta y ocho metros veinte decímetros cuadrados, compuesta de cocina, sala, dos habitaciones y servicios higiénicos. Linda por su frente al Oeste, calle de situación: Norte, camino San Martín; Sur, Damián Alvarado y caja de escalera; Este o espalda; patio de la casa.

#### TITULARIDADES

LUIS RIEGO EXPOSITO Y ESPERANZA FUENTE GALA  
Participación: 100% de PLENO DOMINIO para su sociedad conyugal.

#### CARGAS

Anotación letra A de demanda, por lo que se solicita MEDIDAS CAUTELARES COETANEAS 696/2007, a instancia de MANUEL FERNANDEZ CANO sociedad limitada.

Esta anotación de demanda, de 25 de noviembre de 2009, debe entenderse caducada en virtud de lo señalado en el art. 86 de la Ley Hipotecaria.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA Nº 15

REGISTRAL 10721

URBANA. BODEGA EN ESTADO RUINOSO, situada en la planta baja, a la derecha, entrando, del portal de la casa número 10 de la calle del Paseo, hoy Menéndez y Pelayo, en el término municipal de Laredo, de unos treinta y dos metros y ochenta decímetros cuadrados -32,80 m2- que linda: por la derecha, bodega de Hermanos Díaz del Castillo, por la izquierda, con portal, caja de escalera y bodega de D. Ramón Arenas del Hoyo; por la espalda, con patio de luces que separa esta finca de otra casa de los Hermanos Díaz del Castillo. REFERENCIA CATASTRAL: FORMA PARTE DE: 6769008VP6066N0007AA.

### TITULARIDADES

JOSE MANUEL FERNANDEZ MARTINEZ, NIF [REDACTED] H Y MARIA LUISA ELGORRIAGA IZAGUIRRE Participación: 16,66% (1/6) de PLENO DOMINIO para su sociedad de gananciales.

ENRIQUE FERNANDEZ MACHUCA, NIF [REDACTED] Z Y FRANCISCA ITURME ZARANDONDA Participación 16,66% (1/6) de PLENO DOMINIO para su régimen comunicación foral de bienes.

SATURNINO REVILLA CAMINO, NIF [REDACTED] E y FELISA ROCILLO FERNANDEZ NIF [REDACTED] D Participación: 8,33% (1/12) de PLENO DOMINIO para su sociedad de gananciales.

MARIA DOLORES PEREZ IÑIGO VIDAURRETA NIF [REDACTED] Y Participación: 16,66 (1/6) de PLENO DOMINIO con carácter privativo.

MARIA LUZ LOPEZ BUENAGA, NIF [REDACTED] E y JAVIER BERMEJO LOPEZ Participación: 16,66% (1/6) de PLENO DOMINIO para su sociedad de gananciales.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



GRACIELA AMALIA REVILLA ROCILLO, NIF [REDACTED] Q  
Participación: 8,33% (1/12) de PLENO DOMINIO con carácter  
privativo.

CAMILO GOMEZ CALLEJA, NIF [REDACTED] J Participación: 16,66%  
(1/6) de PLENO DOMINIO con carácter privativo.

**CARGAS**

AFECCIONES FISCALES

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA Nº 16

### REGISTRAL 11718

URBANA: REGISTRAL 11.718. LONJA O BODEGA SITUADA EN LA PLANTA BAJA, a la derecha entrando, del portal de la casa número ocho de la calle Menéndez y Pelayo, Laredo, de unos treinta metros cuadrados. Tiene derecho a luces y vistas al patio situado a su espalda; y linda: Por la izquierda, entrando o Norte, con portal, caja de escalera y lonja o bodega de la izquierda de esta casa; por la derecha o Sur, con callejón de entrada o patio de luces de estas fincas que las separan de la casa de doña Lorenza Barcena; por la espalda o Este, con patio de luces que separa esta finca de otra de los hermanos Díaz del Castillo; y por el frente u Oeste, con la calle de su situación.

#### TITULARIDADES

MARIA ADELINA GOVEA VILLANUEVA, NIF [REDACTED] R y ALEJANDRO ASENSIO AMPUDIA Participación: 100% de PLENO DOMINIO para su sociedad conyugal.

#### CARGAS

AFECCIONES FISCALES: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Caducada, pendiente de cancelación registral.

Anotación letra A de demanda, por lo que se solicita MEDIDAS CAUTELARES COETANEAS 696/2007, a instancia de MANUEL FERNANDEZ CANO sociedad limitada.

Esta anotación de demanda, de 25 de noviembre de 2009, debe entenderse caducada en virtud de lo señalado en el art. 86 de la Ley Hipotecaria.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA Nº 17

REGISTRAL 13642

URBANA. LONJA O BODEGA situada en la planta baja, a la izquierda entrando del portal de la casa número ocho de la calle de Menéndez Pelayo, en Laredo, de unos treinta metros cuadrados. Tiene derecho de luces y vistas al patio situado a su espalda. Linda por la izquierda entrando o Norte, lonja o bodega de herederos de don Segundo Ochoa Rasines, hoy sus herederos; a la derecha o Sur, con portal, caja de escalera y lonja o bodega de la derecha de esta casa de don José María Palacio Sainz, por la espalda o Este, patio de luces que separa esta finca de otra de los hermanos Diaz del Castillo y por el frente u Oeste, calle de su situación.

### TITULARIDADES

GRACIELA AMALIA REVILLA ROCILLO, NIF ██████████Q  
Participación: 100% de PLENO DOMINIO con carácter privativo.

### CARGAS

AFECCIONES FISCALES: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Caducada, pendiente de cancelación registral.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA Nº 18

REGISTRAL 13644

URBANA Lonja o bodega situada en la planta baja a la izquierda entrando del portal de la casa número catorce de la calle de Menéndez Pelayo, de unos cuarenta metros cuadrados. Tiene derecho de luces y vistas al patio situado a su espalda. Linda por la izquierda entrando o Norte, lonja o bodega de doña Soledad Buenaga, por la derecha o Sur, portal, caja de escalera y lonja o bodega de la derecha de esta casa por la espalda o Este, patio de luces que separa esta finca de otra de hermanos Díaz del Castillo y por el frente u Oeste, calle de su situación.

### TITULARIDADES

SATURNINO REVILLA CAMINO Y FRANCISCA ROCILLO FERNANDEZ Participación: 100% de PLENO DOMINIO para su sociedad conyugal.

### CARGAS

Anotación letra A de demanda, por lo que se solicita MEDIDAS CAUTELARES COETANEAS 696/2007, a instancia de MANUEL FERNANDEZ CANO sociedad limitada.

Esta anotación de demanda, de 25 de noviembre de 2009, debe entenderse caducada en virtud de lo señalado en el art. 86 de la Ley Hipotecaria.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA Nº 19

REGISTRAL 19046

URBANA. EL PISO PRIMERO DERECHA, segunda planta en altura, subiendo por la escalera, de la casa número diez, hoy número veinte, de la calle del Paseo de Menéndez y Pelayo, de esta villa de Laredo. Ocupa treinta y siete metros y diecisiete decímetros cuadrados (37,17 m<sup>2</sup>), se compone de pasillo, cocina, dos habitaciones y servicios higiénicos, que linda: al Norte, con el piso primero izquierda de esta casa de Don Leopoldo Bustío; al Sur, con piso primero izquierda de la casa número dieciocho cuyo piso pertenece a los herederos de Don Bautista Orlando; al Este, con patio de la casa; y al Oeste, con el Paseo de Menéndez y Pelayo. Referencia Catastral: 67 690 08 VP 60 66 N 00 04 II.

Hoy se dice que por haberse arruinado el edificio del que forma parte el piso, solo queda el solar.

### TITULARIDADES

NERDENSON, S.L.

### CARGAS

AFECCIONES FISCALES: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Caducada, pendiente de cancelación registral.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



**FINCA APORTADA N° 20**

**REGISTRAL 20982**

URBANA. PISO PRIMERO DERECHA, subiendo por la escalera, situado en la segunda planta, de la casa señalada con el número ocho, hoy VEINTE, de la calle Menéndez y Pelayo, en Laredo, de unos treinta y ocho metros cuadrados de superficie, y LINDA: frente u Oeste, con la calle de su situación; izquierda entrando, Norte, caja de escalera y casa de don Bautista Orlando Guzmán; derecha o Sur, patio de luces que lo separa de la casa de herederos de don Tomás Cañarte y espalda o Este, con patio de la casa. Hoy se dice que por haberse arruinado el edificio del que forma parte el piso, solo queda el solar.

**TITULARIDADES**

NERDENSON, S.L.

**CARGAS**

AFECCIONES FISCALES: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Caducada, pendiente de cancelación registral.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



**FINCA APORTADA Nº 21**

**REGISTRAL 21797**

URBANA. BOHARDILLA DE LA DERECHA, subiendo por la escalera, PLANTA TERCERA, de la casa veintiséis, antes catorce de la calle Menéndez y Pelayo, de Laredo, de treinta y siete metros cuadrados, compuesta de cocina, dos dependencias, y servicios higiénicos, que linda: frente al Oeste, calle de su situación; Norte, Bohardilla de la izquierda de la misma casa y caja de luces. REFERENCIA CATASTRAL: 67 690 04 VP 60 66 N 00 05 LO.

Hoy se dice que por haberse arruinado el edificio del que forma parte el piso, solo queda el solar.

**TITULARIDADES**

NERDENSON, S.L.

**CARGAS**

AFECCIONES FISCALES: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Caducada, pendiente de cancelación registral.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



**FINCA APORTADA Nº 22**

**REGISTRAL 32049**

Urbana. Piso primero izquierda subiendo la escalera situada en la segunda planta de la casa señalada con el número catorce de la calle del Paseo hoy Menéndez y Pelayo de unos treinta y nueve metros y noventa decímetros cuadrados de superficie. Linda por su frente al oeste con la calle de su situación, al norte con piso de don Horacio López y doña Soledad Guenaga al sur con caja de escalera y piso primero derecha de don José Riestras y al este o espalda con patio de luces que separa esta finca de otra de casa de los Hermanos Díaz del Castillo.

**TITULARIDADES**

MARIA DOLORES PEREZ IÑIGO VIDAURRETA, NIF [REDACTED] Y Participación: 100% de PLENO DOMINIO con carácter privativo.

**CARGAS**

AFECCIONES FISCALES: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Caducada, pendiente de cancelación registral.

Anotación letra A de demanda, por lo que se solicita MEDIDAS CAUTELARES COETANEAS 696/2007, a instancia de MANUEL FERNANDEZ CANO sociedad limitada.

Esta anotación de demanda, de 25 de noviembre de 2009, debe entenderse caducada en virtud de lo señalado en el art. 86 de la Ley Hipotecaria.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



## FINCA APORTADA Nº 23

REGISTRAL 32392

URBANA.- Lonja situada en la planta baja de unos noventa metros cuadrados formada por una lonja izquierda entrando, del portal número diez, y por otra lonja de la derecha entrando del portal número doce, de la calle del Paseo, hoy Menéndez y Pelayo, de Laredo. Que linda por el Oeste o frente, con la calle de su situación, por la izquierda entrando o Norte, con el portal número doce, por la derecha o Sur, con el portal número diez, y por la espalda o Este, con patio del mismo inmueble.

### TITULARIDADES

PROMOCIONES INMOBILIARIAS NATES, S.A. CIF A [REDACTED]  
Participación: 100% de PLENO DOMINIO.

### CARGAS

AFECCIONES FISCALES: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Caducada, pendiente de cancelación registral.

Anotación letra A de demanda, por lo que se solicita MEDIDAS CAUTELARES COETANEAS 696/2007, a instancia de MANUEL FERNANDEZ CANO sociedad limitada.

Esta anotación de demanda, de 25 de noviembre de 2009, debe entenderse caducada en virtud de lo señalado en el art. 86 de la Ley Hipotecaria.

Puede comprobar la validez de este documento utilizando el Servicio de Verificación de documentos electrónicos disponible en la sede electrónica de esta entidad. En el Servicio de Verificación debe informar el Código Seguro de Validación de este documento

Código Seguro de Validación a56a3e8ee162489cbc763ef51935b675001

Url de validación <https://sede.laredo.es>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

